



**Poder Judiciário**  
**Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul**  
**Vara Regional Empresarial de Porto Alegre**

Rua Manoelito de Ornelas, 50 - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90110230 - Fone: (51) 3210-6500 - Email: frpoacentvfac@tjrs.jus.br

**FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 5082193-22.2023.8.21.0001/RS**

**AUTOR:** SPE TRAVESSA 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MASSA FALIDA/INSOLVENTE)

**AUTOR:** SPE SAO LEOPOLDO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (MASSA FALIDA/INSOLVENTE)

**AUTOR:** COMUNE PLANEJAMENTO IMOBILIARIO LTDA (MASSA FALIDA/INSOLVENTE)

**Local:** Porto Alegre

**Data:** 11/05/2023

**TERMO DE COMPROMISSO**

**Nome do Compromissado(a):** Cainelli de Almeida Advogados (CNPJ: 33.866.629/0001-78), inscrita na OAB/RS 9.023, localizada na Rua Marquês do Pombal, nº 799/1003, Bairro Moinhos de Vento, Porto Alegre-RS, Tel: (51) 98032-1916/ (51)3664-1066, representada pelo Dr. Júlio Alfredo de Almeida, inscrito na OAB/RS 24.023, email: [contato@calmeida.adv.br](mailto:contato@calmeida.adv.br)).

Em 11/05/2023, às 14:00, no FORO, onde se achava presente o(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito, comigo, técnica judiciária, de seu cargo abaixo nomeado(a), compareceu o(a) Compromissado(a) acima, e disse que tendo sido nomeado(a) para servir de administrador judicial, no presente feito, vinha prestar o respectivo compromisso e requeria que se lhe o deferisse, prometendo que se haverá com justiça e equidade no desempenho de suas funções. O que foi deferido pelo(a) Juiz(a). Do que, para constar, lavrei este termo, que devidamente assinado.

Compromissado(a):

Documento assinado eletronicamente por **LUCIANE ABRANTES DE OLIVEIRA, Diretora de Secretaria**, em 11/5/2023, às 13:53:56, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), informando o código verificador **10038080992v2** e o código CRC **bdea0247**.

**5082193-22.2023.8.21.0001**

**10038080992 .V2**